

akce: **STAVEBNÍ ÚPRAVY TŘÍDY ZŠ NA PĚŠINĚ**
st.p.č. 926, k.ú. Bynov

investor: **Statutární město Děčín**
Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

katastrální území: Bynov

č. zakázky: 309/2023

stupeň: PROVÁDĚCÍ PD

STAVEBNÍ ÚPRAVY TŘÍDY ZŠ NA PĚŠINĚ

st.p.č. 926, k.ú. Bynov
PROVÁDĚCÍ PD
zpracovaná k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v platném znění

D TECHNICKÁ ZPRÁVA OBJEKTU

Kontrolovala : **Pavlína Králová**
projektová činnost ve výstavbě
Liberecká 1104/77
405 02 Děčín II
mobil:728324947, IČO:72700751

Vypracoval : **Martin Hübschman, DiS**
projektová činnost ve výstavbě
Růžová 88
405 02 Děčín II
mobil:605584302, IČO:09980300

Děčín, 11/2023

D.1.1. ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Popis navržených stavebních úprav stávající třídy chemie a fyziky

A

- ocelové mříže pro odvětrání (VZT) hlavní místnosti – třídy – při pokusech
- stávající ocelové mříže – celkem 4 ks (2x 2 – vždy na protilehlé příčné stěně) budou vyměněny
- stávající mříže budou demontovány a nahrazeny novými v současném designovém provedení
- přesný typ bude zvolen investorem stavby

B

- bude odstraněno veškeré vybavení jak hlavní třídy, tak vedlejších místností – přípravná + kabinet
- stávající vybavení bude buď (volba dle investora stavby):
 - a) odvezeno na skládku odpadů / odpad bude tříděn
 - b) bude uschován v prostorách školy
- nové vybavení bude provedeno dle samostatné projektové dokumentace – vybavení tříd
- nové vybavení v moderním stylu s požadavkem na připojení některých prvků k rozvodům technických sítí
 - a) katedra učitele bude připojena na zdroj elektrické energie, slaboproudých rozvodů (datových), vody (teplá + studená) a splaškové kanalizace
 - b) lavice žáků budou připojeny na zdroj elektrické a slaboproudé (datové) energie
 - lavice budou mít uzamčené zásuvkové okruhy 230V, kdy režim uzamknutí / otevření bude povolovat učitel od katedry
 - c) příčné stoly mezi lavicemi (s umyvadly) připojeny na rozvody teplé, studené vody a splaškové kanalizace
 - d) stůl s PC jak v prostoru učebny, tak v kabinetu
- další specifikaci dle požadavků v PD nábytku

C

- veškeré pochozí vrstvy budou odstraněny – veškeré prostory PVC + v prostoru kabinetu koberec
- po odstranění bude stávající podlaha (předpoklad betonu) očištěna (případně zbroušena) od nečistot a hrubých částí
- podlaha bude zpenetrována
- podlaha bude znivelována v tl. cca 3 mm – výška nivelace bude přesně určena v průběhu stavby
- bude na zpět položena nová vrstva pochozího PVC s vysokou komerční zátěží – třída zátěže 43
- v kabinetu bude nově na nové PVC položen nový zátěžový koberec
- plocha třídy – 86,10 m², plocha přípravná – 21,20 m², plocha kabinetu – 20,70 m²
- podél všech stěn bude proveden sokl – třída 50,0 m, přípravná 21,0 m, kabinet 21,0 m – zde sokl kobercový

D

- stávající stupínek u tabule bude odstraněn – předpoklad dřevěné konstrukce – recyklace dřevěného materiálu
- nový stupínek bude respektovat délku sestavy nového nábytku – tzn. cca o 100 mm kratší stupínek
- nový stupínek o celkových rozměrech 2,40 x 4,13 m
- stupínek respektuje stávající výšku tzn. 190 mm (prostor pro vedení sítí pod stupínkem)
- stupínek je tvořen hlavní nosnou dřevěnou konstrukcí, která je tvořena dřevěnými trámy 100/140 mm
- trámy jsou provedeny po obvodě stupínku a poté rozmístěny v ploše tak, aby se k nim dali snadno kotvit pochozí vrstvy
- pochozí vrstvou (stejně provedení na boky) je provedení dvou vzájemně na sebe kolmých vrstev OSB desky v tl. 25 mm (každá vrstva 25 mm tzn. celkově 50 mm)
- na takto připravenou konstrukci bude provedena nová pochozí vrstva z PVC včetně lišt vnitřního a vnějšího rohu
- volný prostor stupínku bude vyplněn akustickým materiálem – minerální vatou – cca 7,00 m² – vata tl. 140 mm
- v rámci stupínku je nutné počítat s rozvody elektro, slaboproudem, teplotou a studenou vodou a splaškové kanalizace

E

- stávající rozvody vody (teplé a studené) a splaškové kanalizace v rámci rozvodů k umyvadlům budou odstraněny
- odpad dle možností třídit
- stávající stoupačky v plechové konstrukci zůstanou bez zásahu
- ze stávající stoupaček budou provedeny nové rozvody teplé vody, studené vody a splaškové kanalizace
- dále budou nové rozvody elektro a slaboproudu (datových rozvodů)
- nově je nutné připojit 6 ks umyvadel žáků, 1 ks umyvadla u katedry, 1x umyvadla u stávajících stoupaček, 2x umyvadel na stěně směrem do chodby a 1 ks umyvadla v přípravně
- dále bude nutné připojit myčku v přípravně
- rozvody budou vedeny:
 - a) na stěně – vždy schované nábytkem
 - b) na podlaze – schováno novým stupínkem, případně nábytkem
- rozvody teplé vody 55° C, rozvody studené vody 8° C
- dimenze potrubí PN 16 s izolací 9 mm, jednotlivé přípojovací předměty d20

F

- stávající vnitřní dveře budou odstraněny včetně ocelových zárubní
- před odstraněním je nutné sepsat specifikace dveří, aby byly dodrženy stejné specifikace pro nové dveře
- budou provedeny nové dveře včetně nových ocelových zárubní
- dveře na chodbu budou dodrženy s požární odolností EI/EW 30 DP3
- dveře bezprahové
- u dveří možnost oboustranného uzamčení s dózickým klíčem
- povrchovou úpravu řeší investor stavby
- po vybourání dveřních futek a zabudování nových bude nutné upravit navazující plochy – omítka, štuk, malba

G

- v řešených prostorách se nacházejí teplovodní žebrové radiátory
- celkem 6 ks
- rozměr cca 870 x 715 mm
- všechny žebrové radiátory budou opatřeny novým nátěrem

H

- stávající svítidla budou odstraněna – dbát na ekologickou likvidaci
- přílohou k vypracované PD je výpočet denního a umělého osvětlení
- nový návrh svítidel bude plně respektovat návrh umělého osvětlení
- připojení na nový podružný rozvaděč NN
- bližší specifikace dle dílčí části PD Elektroinstalace – nedílnou součástí PD

I

- úprava stropů
- plocha stropu ve třídě – původní výmalba zůstane zachována – nebude oškrábáno
- plocha stropu ve třídě bude opatřena akustickým podhledem, aby bylo dosaženo normových hodnot
- návrh akustického podhledu je navržen v reakci na samotný výpočet odborné osoby s oprávněním řešit hlukové vlivy (dle akustického posudku referenční výrobek Rigips Rigitone R8-15-20 Activ Air + vložením do podhledu 50 mm izolace – referenční výrobek Akustic SSP2)
- v rámci stropní snížené SDK konstrukce budou provedeny 4 ks výkusů pro osazení interiérových rolet
- plocha stropu 86,10 m²
- po snížení stropní konstrukce nebude již žádné nadpraží nad okny – slícováno viz příčný řez
- plochy přípravný a kabinetu budou oškrábány a nově opatřeny nátěrem, bílým 2x
- pod nátěr provést jednu vrstvu penetrace
- v prostorách přípravný a kabinetu nebudou opatřeny akustickým podhledem
- plocha přípravný 21,20 m² a plocha kabinetu 20,70 m²

J

- svislé stěny
- veškeré svislé stěny budou oškrábány od stávající výmalby
- následně budou zpenetrovány a poté vymalovány 2x bílou barvou
- celková plocha cca 92 m (obvod tří místností) x výška 3,31 m = 305 m²

K

- u vstupních dveří do učebny se nachází historický spínač / vypínač odvětrání (VZT)
- tento vypínač bude odstraněn a nahrazen novým – designově odpovídající současné době

L

- vzduchotechnické vedení v prostorách přípravný bude nově opatřeno novým nátěrem

M

- na okna ve třídě – celkem 4 ks budou provedeny nové interiérové zcela zatemňující rolety
- vzhledem k výšce nadpraží 90 mm je možné použít pouze typ na konzolách
- akustický podhled zde nebude proveden (bude provedena kapsa / vynechání)
- kapsa o rozměru 100 x 2500 x 90 mm
- ovládání manuální

N

- plechová konstrukce stoupaček a kastlík pro vedení sítí
- pohledové plechy budou odstraněny
- nosná konstrukce ponechána
- na stávající nosnou konstrukci budou provedeny nové designové plechy odpovídající současné době

O

- odstranění a zpětný návrat nových umyvadel - 3x učebna, 1x přípravná